



г. Москва, ул. Балтийская, 8

«28» июля 2017 г.
«11» час. «30» мин.

АКТ ПРОВЕРКИ

УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ)

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 906

«25» июля 2017 г. с «14» час «00» мин до «15» час «00» мин	«28» июля 2017 г. с «11» час «00» мин до «11» час «30» мин
--	--

по адресу: г. Москва, ул. Балтийская, 8.

В соответствии Положением о государственном земельном надзоре, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015 № 1, ст. 71 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании: распоряжения заместителя главного государственного инспектора в городе Москве по использованию и охране земель о проведении плановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя № 234/ГЗН от 16.06.2017 проведена проверка в отношении Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Научно-исследовательский институт фармакологии имени В.В. Закусова» (далее – ФГБНУ «НИИ фармакологии имени В.В. Закусова»).

Продолжительность проведения проверки: 01 часа 30 минут

Акт составлен: ведущим специалистом - экспертом отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Москве Ивановой Ириной Марковной.

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен: _____


(подпись)

Власов С.В.
(Ф.И.О.)

« 28 » июля 2017 г.
« 11 » час « 30 » мин

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку: ведущий специалист-эксперт отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Москве Иванова Ирина Марковна.

При проведении проверки присутствовали: представитель по доверенности ФГБНУ «НИИ фармакологии имени В.В. Закусова» Власов Сергей Владимирович.

В ходе проверки установлено: земельный участок по адресу: г. Москва, ул. Балтийская, д. 8, общей площадью 33087 кв. м., кадастровый № 77:09:0004004:5.

Наличие кадастрового плана: кадастровая выписка от 04.08.2016 № 99/2016/6033698.

Предоставлен: в собственность Российской Федерации (гос.регистрация от 08.05.2013 № 77-77-14/016/2013-637).

Оформлен: договором о предоставлении участка в пользование на условиях аренды земельного участка от 26.01.1994 № М-09-000390 Научно-исследовательским институтом фармакологии Российской академии медицинских наук сроком на 49 лет на основании постановления правительства Москвы от 09.11.93 г. № 190-МКЗ «Об установлении права пользования земельным участком НИИ фармакологии РАМН по ул. Балтийской, д. 8 (Северный административный округ)».

Вид разрешенного использования: эксплуатация существующих зданий и сооружений.

Установленные ограничения и обременения на использование земельного участка: не установлено

Фактическое использование участка:

Земельный участок общей площадью 33087 кв. м., кадастровый № 77:09:0004004:5 используется ФГБНУ «НИИ фармакологии имени В.В. Закусова» в соответствии с видом разрешенного использования указанного в Едином государственном реестре недвижимости.

Земельный участок огорожен, охраняется, доступ на земельный участок ограничен.

Сведения о составе имущества, расположенного на участке:

На земельном участке расположен комплекс нежилых зданий, строений и сооружений, предоставленных в собственность Российской Федерации и находящихся на праве оперативного управления ФГБНУ «НИИ фармакологии имени В.В. Закусова» с адресными ориентирами: г. Москва, ул. Балтийская, д. 8; д. 8, стр. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

Сведения о выполненных землеустроительных работах: отсутствует.

Сведения о соответствии границ земельного участка земельно-кадастровой информации:

В ходе проверки проводились контрольные промеры линий границ земельного участка. Фактическая длина линий границ соответствует земельно-кадастровой информации

Сведения о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя): ОГРН 1027739881179

Сведения о принадлежности юридического лица (индивидуального предпринимателя) к субъектам малого и среднего предпринимательства: не является.

В ходе проведения проверки выявлено:
нарушений земельного законодательства не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) внесена:

(подпись проверяющего)
предпринимателя уполномоченного представителя)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует:

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы: _____

Подписи лиц, проводивших проверку:

1. _____

(подпись)

Иванова И.И.
(Ф.И.О.)

2. _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

С Актом проверки ознакомлен(а), экземпляр с копиями всех приложениями получил(а):

(подпись)

28.07.2017г.

Власов С.В.
(Ф.И.О., дата получения)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)